Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e Infraestrutura
Av. Adélia Franco, 3035 - D.I. A - Tel. (79) 3218-4000 – CEP. 49.027- 010 – Aracaju - SE
GEPRO - Gerência de Projetos

DECLARAÇÃO SOBRE O ORÇAMENTO DA OBRA

Declaramos que a planilha orçamentária da Obra de Reforma, Recuperação e Ampliação da Fundação Sergipana de Comunicação – FUNSECOM foi elaborada com base na seguinte metodologia:

1 – Levantamento dos serviços necessários com quantidades **CALCULADAS** através dos projetos de arquitetura e estrutural apresentados, bem como do levantamento cadastral das edificações existentes, estimando-se serviços e quantitativos das demais disciplinas de engenharia (elétrica, hidrossanitárias, incêndio, gás, dados e voz, drenagem) através de estudo preliminar elaborado por profissionais projetistas de cada disciplina.

2 – Elaboração de PLANILHA DETALHADA de todos os serviços necessários à execução da obra, com respectivas quantidades, em "Software" de orçamentação, utilizando composições de preço constantes na base de dados oficial do Estado de Sergipe – ORSE e na base de dados da União – SINAPI.

3 – Adoção dos seguintes parâmetros no orçamento, conforme planilhas auxiliares contantes do processo:

BDI: 23,54% (serviços) e 14,02% (equipamentos)
Encargos Sociais Horistas: 111,36%
Encargos Sociais Mensalistas: 69,82%

4 – As planilhas foram elaboradas pelos seguintes profissionais:

- Victória Ramires – Reforma e Construção do bloco Administração e casa de lixo – ART nº SE20250444727
- Luany Maressa – Bloco do BESP e Recepção – ART nº SE20250443599
- Samuel Freitas – Unidade de TV e equipamento – ART nº SE20250443602
- Jorge David – Estúdio 2, núcleo de produção especial, depósito de cenário, cantina, apoio, adequação a acessibilidade e urbanização – TRT nº CFT2504827938

Aracaju (SE), 26 de maio de 2026.

gov.br Documento assinado digitalmente
LUANY MARESSA SILVA BISPO
Data: 26/05/2026 11:47:33-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUANY MARESSA SILVA BISPO
ENGENHEIRA CIVIL
CREA-SE 2708653792